



Inversiones
Inmobiliarias

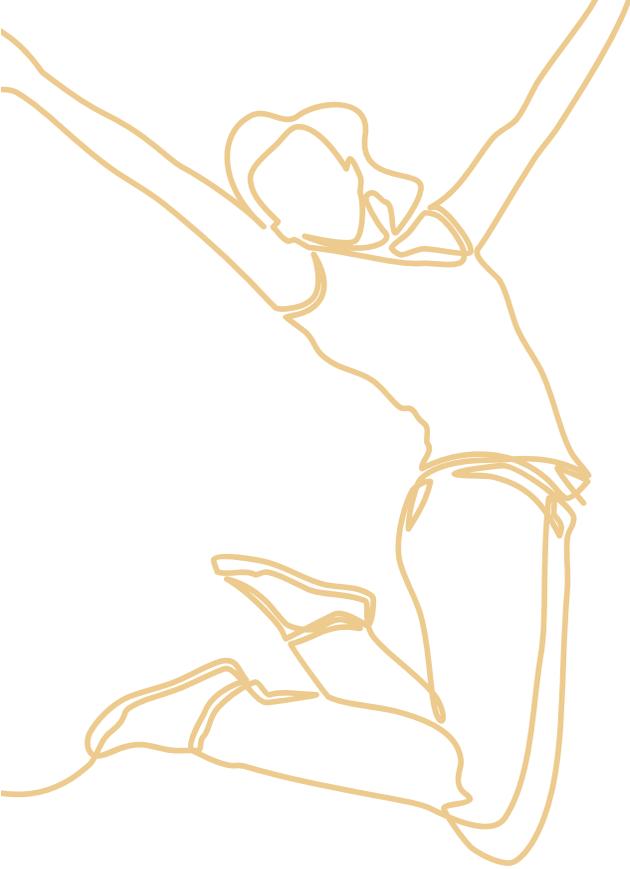
Presenta

42 Depas de 52 m2 hasta 82 m2 y 2 Pent House

Depas de 1, 2 y 3 dormitorios.



EDIFICIO
LA PAZ 2173
SAN MIGUEL



El momento que siempre
pensaste como...
Algún día,

¡Es ahora!



Este proyecto es ideal para ti, que buscas un depa muy bien ubicado, con alto nivel de diseño, funcional, cómodo y cerca a todo lo que necesitas para llevar una vida placentera.

Ubicación, comodidad, conectividad y sostenibilidad

Te presentamos el edificio “La Paz 2173” ubicado en la avenida La Paz 2173 en el céntrico distrito de San Miguel a tan solo una cuadra del malecón de la costa verde.

Vive conectado con la ciudad cerca a colegios, universidades, centros comerciales, restaurantes y una vasta oferta cultural.

42 departamentos flat desde 52 m² a 82 m² de 1, 2 y 3 dormitorios y 02 dúplex de 136 m² y 145 m² con acabados cuidadosamente seleccionados.

Atractivas áreas comunes para que disfrutes inolvidables momentos con amigos y familia.

Además el edificio contara con redes de gas natural de Calidda generando un ahorro importante para tu presupuesto.

Lobby de ingreso



Juegos para niños



*Nuestras
áreas comunes*

Sala de usos múltiples



Azotea verde



Zona de bicicletas



*¿Querías
más?*



*Tarde de amigos
y familia*

Área de parrillas



Incorporamos en nuestra vivienda criterios de sostenibilidad en su diseño y construcción, disminuyendo así el impacto sobre el medio ambiente.

Esto además de permitirle acceder a un beneficio económico, representa un ahorro mensual en cuanto a servicios básicos (agua y luz). Por otra parte, los materiales de construcción ecológicos suelen ser más duraderos y requieren menos mantenimiento a largo plazo, lo que le permitirá ahorrar en reparaciones costosas.

Y por si esto fuera poco, podrás acceder a insuperables condiciones de financiamiento.

Proyecto financiado por:





Una gran *ubicación* hace un día perfecto.



Empieza tu día con el sol y energía que te da el estar cerca al mar, luego de una reparadora sesión de ejercicios, tal vez decidas salir en tu bici o simplemente caminar acompañado de tu mascota por el malecón frente a la playa. Toda una experiencia llena de energía y buena vibra.



Un café en la mañana siempre es una buena idea y en San Miguel más aún, en alguna de las tradicionales cafeterías a tu alrededor.



¿Nada en la nevera? No te preocupes, en San Miguel cuentas con los principales supermercados cerca. Todo a unas cuadras de distancia y los mejores precios.



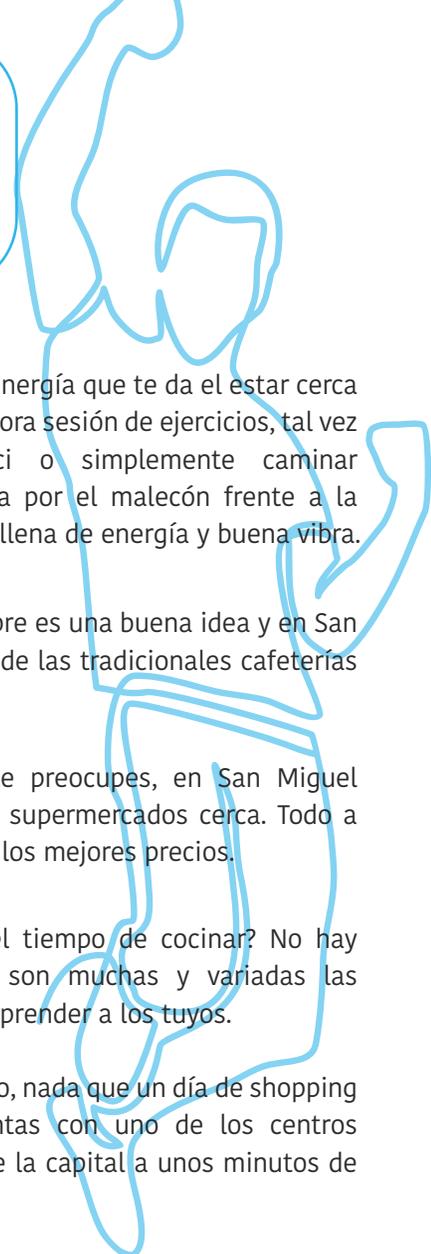
¿Llegó visita y no te dio el tiempo de cocinar? No hay problema. En San Miguel son muchas y variadas las opciones a la mano para sorprender a los tuyos.



Y si algún detallito se te paso, nada que un día de shopping no pueda solucionar. Cuentas con uno de los centros comerciales mas grandes de la capital a unos minutos de distancia.



Tus hijos ganarán tiempo en llegar a sus lugares de estudio por la cercanía de colegios y universidades. Todo a pasos de distancia.



*Pero no dejemos esta
oportunidad sólo en palabras,
vayamos a conocerlo...*





Haga click para ver el **tour virtual**

Transformando espacios

Sala - Comedor - Cocina



Dpto. TIPO 1 - FLAT



Dpto. TIPO 1 - FLAT

*Alto nivel de
detalles*

Hall - Baño principal



Dpto. TIPO 1 - FLAT



Dpto. TIPO 1 - FLAT

*El placer de
un buen descanso*

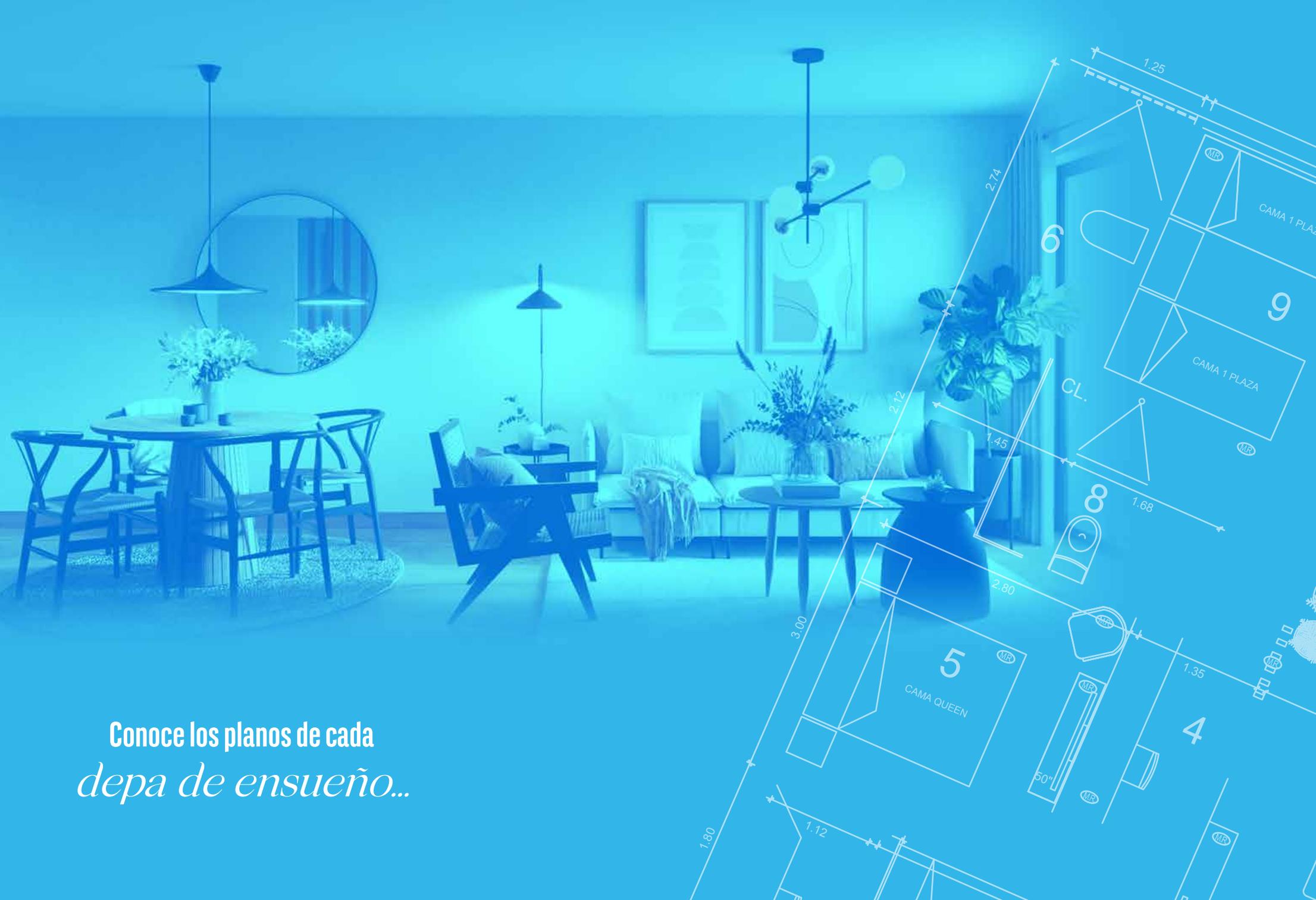
Dormitorio principal - secundario



Dpto. TIPO 1 - FLAT



Dpto. TIPO 1 - FLAT



Conoce los planos de cada
depa de ensueño...

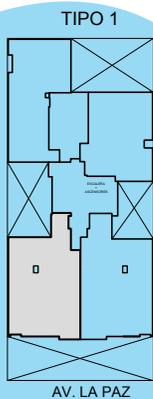
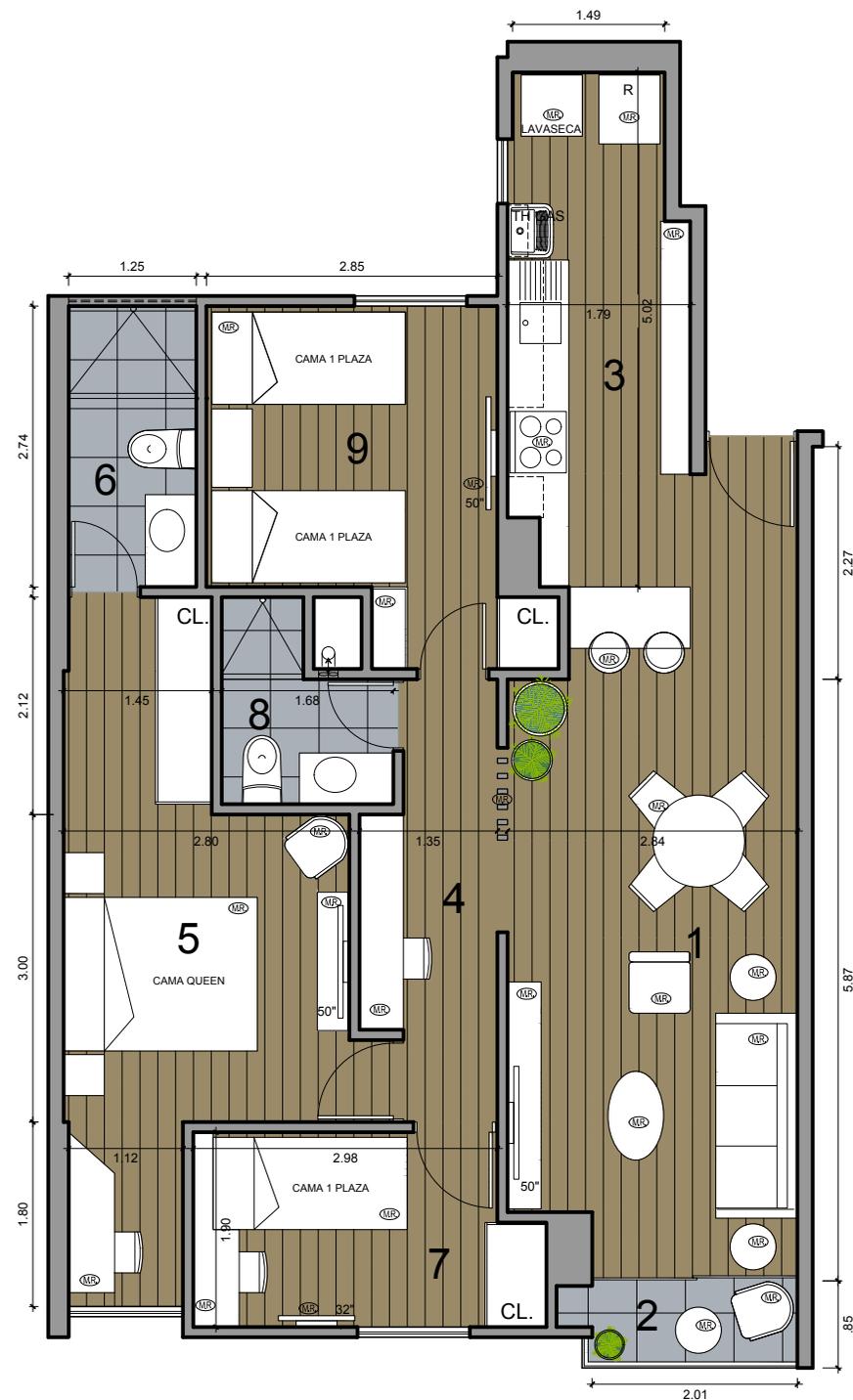
Dpto. TIPO1-FLAT

Área techada: 79 m²

Del 201 al 901

1	SALA COMEDOR
2	BALCÓN
3	COCINA - LAVANDERIA
4	HALL
5	DORMITORIO 1
6	BAÑO 1
7	DORMITORIO 2
8	BAÑO 2
9	DORMITORIO 3

(M.R.) mobiliario referencial no incluido



*Las áreas indicadas son aproximadas

Dpto. TIPO 1 - FLAT

Dpto. TIPO 3- FLAT

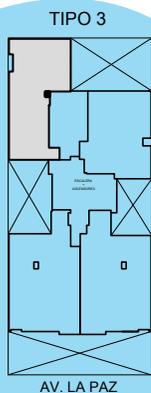
Área techada: 65 m²

Área libre: 1.00 m²

Del 203 al 1003

1	SALA COMEDOR
2	KITCHENET
3	JARDINERA
4	CENTRO DE LAVADO
5	ESCRITORIO
6	DORMITORIO 1
7	BAÑO 1
8	DORMITORIO 2
9	BAÑO 2

(M.R.) mobiliario referencial no incluido



*Las áreas indicadas son aproximadas



Dpto. TIPO 3- FLAT

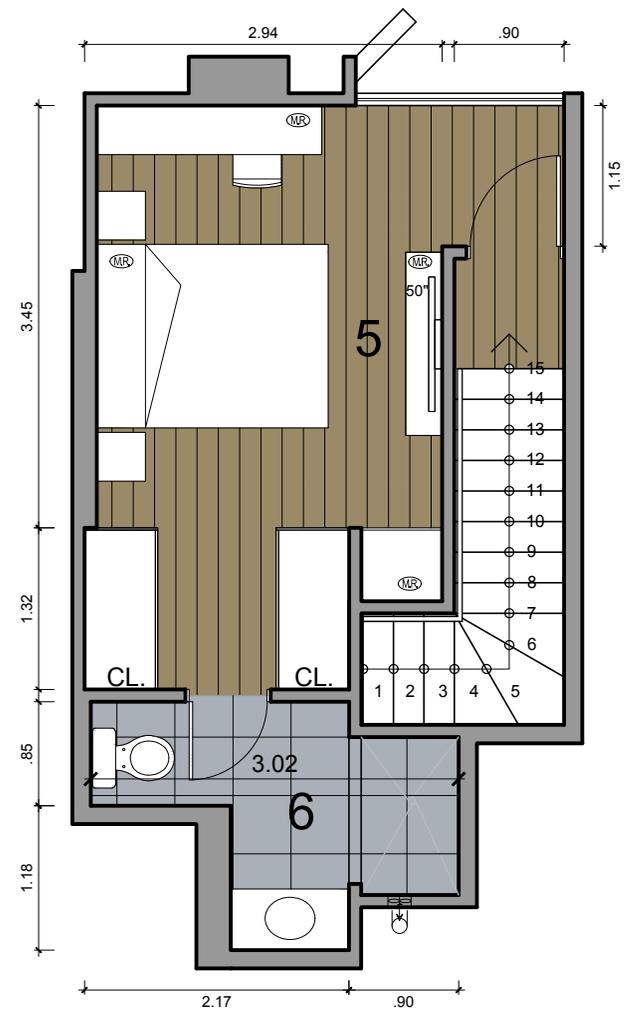
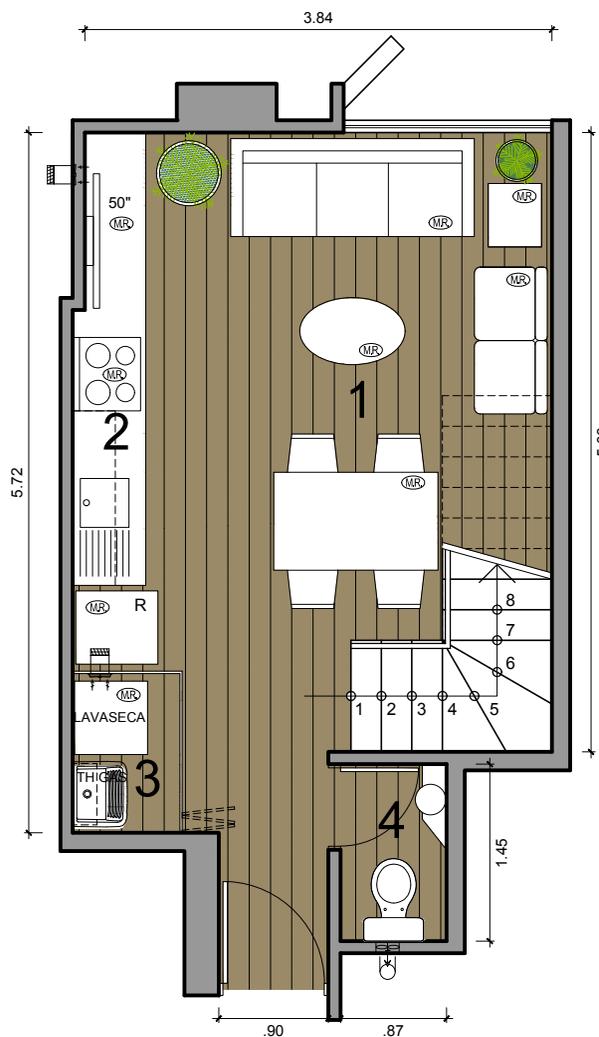
Dpto. TIPO 4 - DUPLEX

Área techada: 52 m²

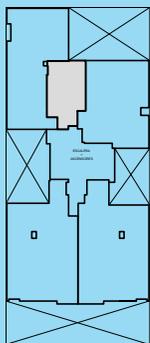
Del 104 al 904

1	SALA COMEDOR
2	KITCHENET
3	CENTRO DE LAVADO
4	BAÑO VISITAS
5	DORMITORIO 1
6	BAÑO 1

(M.R.) mobiliario referencial no incluido



TIPO 4



AV. LA PAZ

*Las áreas indicadas son aproximadas

Dpto. TIPO 4 - DUPLEX

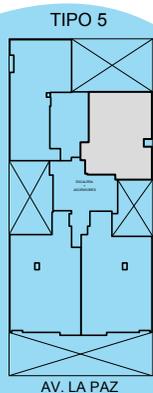
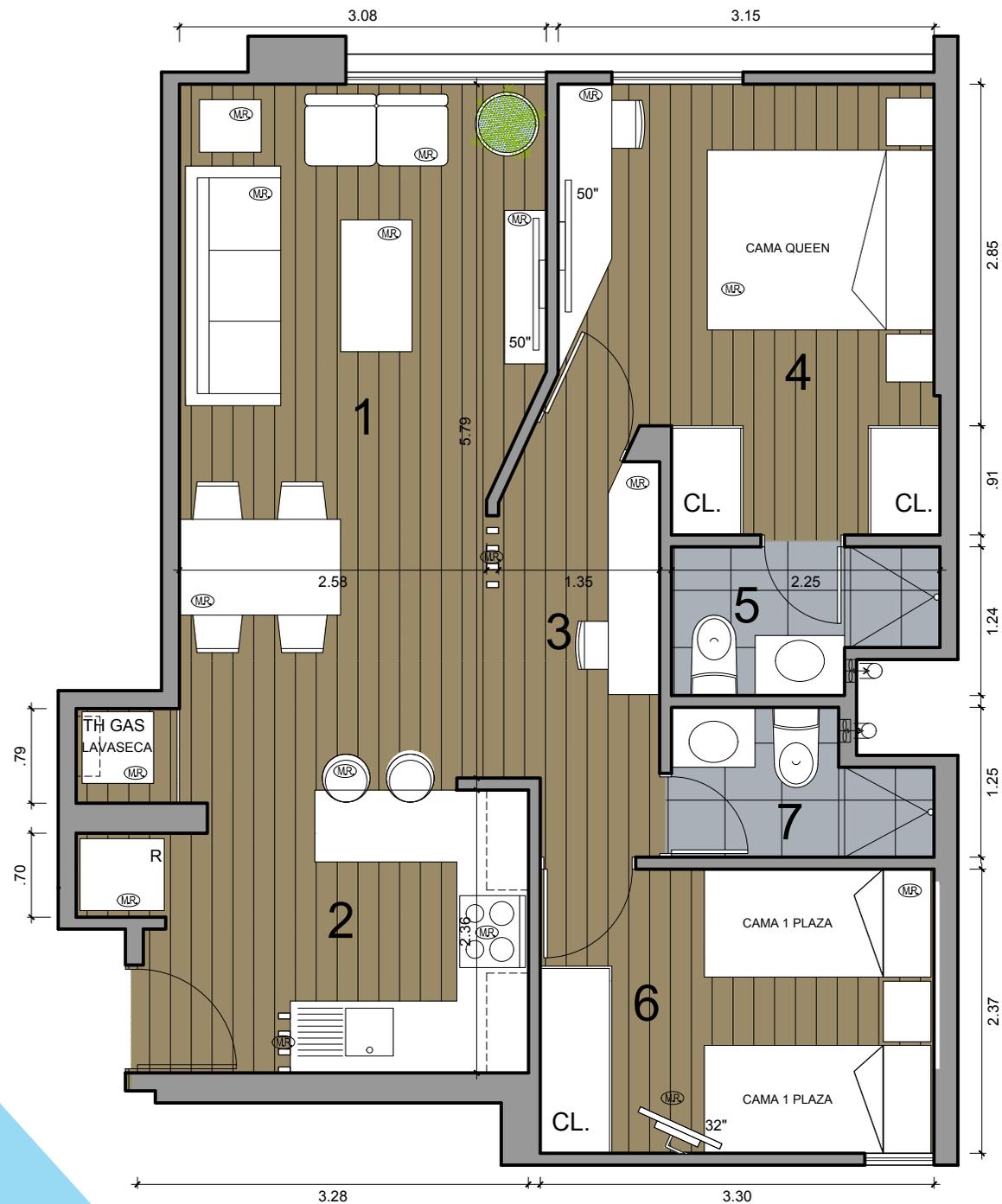
Dpto. TIPO 5- FLAT

Área techada: 61 m²

Del 105 al 1005

1	SALA COMEDOR
2	COCINA-LAVANDERIA
3	HALL
4	DORMITORIO 1
5	BAÑO 1
6	DORMITORIO 2
7	BAÑO 2

(M.R.) mobiliario referencial no incluido



*Las áreas indicadas son aproximadas

Dpto. TIPO 5- FLAT



Promueve



Inversiones
Inmobiliarias

EDIFICIO
LA PAZ 2173
SAN MIGUEL



Haga click en el mapa para abrir Google Maps

www.mcinmobiliaria.com.pe

 **940609881 / 728-8601**

ventas@mcinmobiliaria.com.pe